

## B. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

### 1. Lokalizacja inwestycji

Realizacja inwestycji nastąpi na terenie firmy Dozamel we Wrocławiu przy ul. Fabrycznej 10.

### 2. Wymagania Zamawiającego odnośnie przedmiotu zamówienia

- 2.1 Zaprojektowanie i budowa instalacji fotowoltaicznej do 437,76 kW na dachu budynku C5 na terenie firmy Dozamel Sp. z o.o. we Wrocławiu przy ulicy Fabrycznej 10.
- 2.2 Wymagania Zamawiającego dotyczące realizacji zadania oraz całkowity zakres prac konieczny do wykonania, znajdują się w niniejszej SIWZ, a w szczególności w umowie w sprawie zamówienia wraz z kartą gwarancyjną (Załącznik nr 8 i 8a do SIWZ) oraz w „Szczegółowym zakresie prac przewidzianych do wykonania w ramach zamówienia”. (Załącznik nr 10 do SIWZ), która stanowić będzie podstawę do wykonania przedmiotu zamówienia.
- 2.3 Wykonawca zobowiązany jest wykonać całość zamówienia w terminie nie dłuższym niż **do dnia 1 kwietnia 2024r.** Termin realizacji jest rozumiany jako termin zdolności zgłoszonej do OSD instalacji do produkcji prądu.
- 2.4 Wykonawca w trakcie wykonywania robót związanych z budową instalacji fotowoltaicznej do 437,76 kW na budynku C5 na terenie firmy Dozamel Sp. z o.o. we Wrocławiu przy ulicy Fabrycznej 10 oraz w trakcie wszelkich robót towarzyszących jest zobowiązany na swój koszt zapewnić dostęp do posesji, obiektów i pomieszczeń sąsiednich.
- 2.5 **Hala C5** według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego **jest położona na obszarze objętym ochroną konserwatorską.**
- 2.6 Niniejszy SIWZ został sporządzony w oparciu o posiadaną przez Zamawiającego:
  - Ekspertyzę konstrukcji hali C5 pod kątem instalacji PV na dachu i dopuszczalnego obciążenia śniegiem dachu po wykonaniu instalacji, opracowaną przez Sense monitoring Sp. z o.o., we wrześniu 2021 roku,
  - Projekt odśnieżania dachu hali C5 opracowany przez Budoserwis Z.U.H. Sp. z o.o. w październiku 2021r.które to opracowania są Załącznikami nr 10a i 10b do niniejszej SIWZ i stanowią one jej integralną część.

### 3. Informacje dodatkowe

Integralną częścią niniejszego opisu przedmiotu zamówienia jest Załącznik Nr 10 do SIWZ.