

## B. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

### 1. Lokalizacja inwestycji

Realizacja inwestycji nastąpi na czynnej hali A2 zlokalizowanej na terenie Spółki Dozamel we Wrocławiu przy ul. Fabrycznej 10.

### 2. Wymagania Zamawiającego odnośnie przedmiotu zamówienia

- 2.1 Zamówienie obejmuje przebudowę i wzmocnienie konstrukcji stalowej dachu nawy 11 hali A2 na terenie Dozamel Sp. z o.o. we Wrocławiu przy ul. Fabrycznej 10 zgodnie z dokumentacją techniczną opracowaną przez Budoserwis Z.U.H. Sp. z o.o.
- 2.2 Wymagania Zamawiającego dotyczące realizacji zadania oraz całkowity zakres prac konieczny do wykonania, znajdują się w niniejszej SIWZ, a w szczególności w umowie w sprawie zamówienia wraz z kartą gwarancyjną (Załącznik nr 8 i 8a do SIWZ) oraz w dokumentacji technicznej opracowanej przez Budoserwis Z.U.H. Sp. z o.o. (Załącznik nr 10 do SIWZ), która stanowić będzie podstawę do wykonania przedmiotu zamówienia.
- 2.3 Wykonawca zobowiązany jest wykonać całość zamówienia w terminie nie dłuższym niż **22 tygodnie od daty podpisania umowy w sprawie zamówienia**  
Termin realizacji jest rozumiany jako termin gotowości do odbioru końcowego wszystkich prac przewidzianych do wykonania w ramach przedmiotu zamówienia.
- 2.4 Wykonawca w trakcie prowadzenia robót związanych z wykonaniem przebudowy i wzmocnienia konstrukcji stalowej dachu nawy 11 hali A2 na terenie Dozamel Sp. z o.o. we Wrocławiu przy ul. Fabrycznej 10 zgodnie z dokumentacją techniczną opracowaną przez Budoserwis Z.U.H. Sp. z o.o., a także wszelkich robót towarzyszących jest zobowiązany na swój koszt zapewnić dostęp do obiektów i pomieszczeń sąsiednich.
- 2.5 Prace związane z realizacją niniejszego zamówienia wykonywane będą w czynnej hali produkcyjnej, w związku z tym Wykonawca zobowiązany jest do każdorazowego uzgadniania z Zamawiającym i Najemcą hali prowadzenia prac uciążliwych dla pracowników i podmiotów działających na terenie firmy Dozamel Sp. z o.o.
- 2.6 Niektóre prace będą mogły być wykonywane wyłącznie w dni wolne od pracy, w soboty i niedziele lub w godzinach nocnych w czasie najmniejszego obciążenia linii produkcyjnej.
- 2.7 Podczas wykonywania prac związanych z realizacją przedmiotu umowy nie przewiduje się przerwania procesu produkcyjnego. Po podpisaniu umowy Wykonawca zobowiązany będzie do opracowania harmonogramu prac w porozumieniu z Najemcą hali, na podstawie którego z użytkowania wyłączane będą poszczególne obszary procesu produkcyjnego i ruchu osobowego. W miejscach, w których wyłączenie nie będzie możliwe, należy zastosować odpowiednie zabezpieczenia (zadaszenie pochylone w kierunku ścian, siatki, plandeki itp.). W pilnych uzasadnionych przypadkach Najemca będzie miał prawo do zatrzymania prac Wykonawcy lub dokonywania zmian w harmonogramie, z zachowaniem odpowiedniego wyprzedzenia i podaniem alternatywnego terminu wykonania robót.

- 2.8** W przypadku wykorzystania przez Wykonawcę materiałów równoważnych do wskazanych w dokumentacji technicznej, należy do oferty załączyć specyfikację techniczną oferowanych urządzeń.
- 2.9** W dokumentacji technicznej opracowanej przez Budoserwis Z.U.H. Sp. z o.o. (Załącznik nr 10 do SIWZ), nie ma wskazanego zakresu odtworzenia płyt i warstw dachowych w przypadku ich braku po rozebraniu wypełnienia z cegły, pomimo wykonania odkrywki nad wypełnieniem ceglany może się zdarzyć, że w pozostałych miejscach jest inaczej i nie ma płyt dachowych, co wiązać się będzie ze zwiększonym zakresem zamówienia, gdzie zwiększony zakres zamówienia stanowiący podstawę do ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zostanie ustalony w formie czynności odbiorowych przez obie Strony w ramach protokołu odbioru. Zryczałtowaną cenę, za wykonanie 1 m<sup>2</sup> prac opisanych powyżej Wykonawca jest zobowiązany wpisać w pkt 6.2 załącznika nr 2 do SIWZ – formularz oferty.
- 2.10** W ramach uzupełnienia i uszczegółowienia informujemy że, zgodnie z pkt 7 Projektu Technicznego, zabezpieczenie antykorozyjne dotyczy tylko elementów wzmocnień konstrukcji, nie elementów wzmocnianych czyli zabezpieczona antykorozyjne powinna być konstrukcja wzmocniająca płatwie czyli ceowniki 140. Jeżeli natomiast chodzi o zabezpieczenie ogniowe to przywołany podpunkt dotyczy głównej konstrukcji nośnej w którą nie ingerujemy, dla konstrukcji dachu przy budynkach średniowysokich PM klasy C wymagana nośność ogniowa to R15, a co za tym idzie konstrukcja która przychodzi z warsztatu powinna być oczyszczona i zabezpieczona antykorozyjnie oraz dodatkowo zabezpieczona ogniochronnie, a istniejąca konstrukcja z płatwi I 160 oczyszczona w postaci odluszczenia oraz zmycia pyłu oraz zabezpieczona ogniochronnie do nośności ogniowej min R15.
- 2.11** Zamawiający potwierdza, że płatwie w osiach A i B nie podlegają wzmocnieniu.

### **3. Informacje dodatkowe**

Integralną częścią niniejszego opisu przedmiotu zamówienia jest Załącznik Nr 10 do SIWZ.