

Wrocław, 12 maja 2022 r.

**INFORMACJA NR 3 DLA
WYKONAWCÓW**

Dotyczy: Przebudowy przyłącza wodociągowego oraz pomieszczenia piwnicznego wraz z montażem zestawu hydroforowego i zaworu antyskażeniowego w budynku A1 przy ul. Fabrycznej 10 we Wrocławiu.

Numer sprawy nadany przez Zamawiającego: **BRI.37583.7.2022.KS.1**

Szanowni Państwo.

W związku z zapytaniem otrzymanym od Wykonawców biorących udział w postępowaniu nr BRI.37583.7.2022.KS.1 prowadzonym w sprawie przebudowy przyłącza wodociągowego oraz pomieszczenia piwnicznego wraz z montażem zestawu hydroforowego i zaworu antyskażeniowego w budynku A1 przy ul. Fabrycznej 10 we Wrocławiu, poniżej udzielamy odpowiedzi na otrzymane pytania:

PYTANIE NR 1

1. Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie instalacji wewnętrznej z rury czarnej stalowej ocynkowanej w cynkowni po wykonaniu prefabrykacji prostek i kształtek na budowie?

W załącznikach do Projektu znajduje się katalog z produktami ze stali nierdzewnej łączonych na obejmę a w przedmiarze mowa jest o rurach czarnych. Produkty ze stali nierdzewnej posiadają atesty PZH na cały produkt natomiast w przypadku ocynkowanych elementów w cynkowni produkty posiadają dokumenty tylko na ocynk.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiału posiadającego atesty PZH na cały produkt.

PYTANIE NR 2

2. Czy zamawiający uwzględnił w procesie przetargowym informację o hydroforze zaprojektowanym w zadaniu? Urządzenie wyspecyfikowane w projekcie nie może być sprzedane później niż trzydziestego czerwca 2022 roku.

Poniżej informacja od producenta - firma GRUNDFOS

"...Dostępność jaką podaje fabryka to 6-12 tygodni roboczych od momentu złożenia zamówienia i bez gwarancji dotrzymania tego terminu, ze względu na globalnie zmieniającą się sytuację związaną z dostępnością materiałów do produkcji."

"...zestaw może nie zostać dostarczony przed wejściem w życie (01.07.2022) przepisów dotyczących certyfikacji CNBOP dla zestawów hydroforowych instalacji hydrantowej p.poż."

Odpowiedź:

Ze względu na Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii zmieniające Rozporządzenie w sprawie sposobu deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz.U. 2021 poz. 2264 oraz Dz. U. 2020 poz. 2297) i panującą obecnie sytuację na rynku producentów zestawów hydroforowych, Zamawiający zmienia termin składania i otwarcia ofert. Nowy termin składania ofert został wyznaczony na dzień 05.07.2022r. do godz. 12:00. Otwarcie ofert nastąpi w ten sam dzień o godz. 12:15.

Zamawiający dopuszcza zastosowanie przez Wykonawcę innych urządzeń niż określone w dokumentacji projektowej. Zamienne urządzenia powinny cechować się parametrami technicznymi co najmniej równoważnymi lub lepszymi od tych, wyszczególnionych w opracowaniu i posiadać wymagane od 01.07.2022r. certyfikaty oraz Krajową Ocenę Techniczną.



PYTANIE NR 3

w jaki sposób należy wykończyć powierzchnię ściany zewnętrznej od strony zewnętrznej powyżej poziomu terenu? Tynk na wysokości cokołu odspoił się od cegły. Czy należy przewidzieć remont co najmniej cokołu elewacji?

Odpowiedź:

Remont cokołu elewacji ścian zewnętrznych powyżej poziomu terenu nie wchodzi w zakres robót przewidzianych do wykonania w ramach przedmiotowego zadania.

PYTANIE NR 4

Przedmiar zakłada hydroizolację tylko dłuższej ściany zewnętrznej, czy nie należy uwzględnić również wykonanie izolacji przeciwwodnej, krótszej ściany od strony schodów kręconych?

Odpowiedź:

Wykonanie hydroizolacji krótszej ściany zewnętrznej nie wchodzi w zakres robót przewidzianych do wykonania w ramach przedmiotowego zadania. Należy wyłącznie skuć i usunąć odspojone fragmenty tynku.

PYTANIE NR 5

W jaki sposób inwestor oczekuje naprawy chodnika wzdłuż dłuższej ściany po wykonaniu izolacji przeciwwodnej ściany? Czy należy założyć nową kostkę, czy wykorzystanie starej? Ze względów technologicznych będzie konieczne w naszej ocenie rozebranie całego chodnika do krawężnika.

Odpowiedź:

Zamawiający zakłada wykonanie odtworzenia nawierzchni chodnika z wykorzystaniem istniejącej kostki, przy założeniu wykonania ręcznej rozbiórki przedmiotowego chodnika.

PYTANIE NR 6

Proszę o informację czy zaprojektowany zestaw hydroforowy jest przewidziany na cele wody bytowej, technologicznej i przemysłowej czy również na cele p.poż. ?

Odpowiedź:

Zgodnie z informacją umieszczoną w dokumentacji projektowej, zestaw hydroforowy montowany jest na cele socjalno-bytowe, produkcyjne i ppoż.

PYTANIE NR 7

W zasadzie na część elektryczną jest tylko jedna strona opisu w który mówi co należy zrobić, nie ma natomiast żadnych rysunków jak również przedmiaru. W związku z tym nie jesteśmy w stanie sporządzić wyceny. Prosimy o podesłanie rysunku (PZT) lub podanie długości kabli które należy ułożyć. Czy w hydroforowni montujemy dodatkowo rozdzielnię? Jeśli tak to prosimy o schemat rozdzielni.

Odpowiedź:

Zamawiający w załączeniu do niniejszej Informacji dla Wykonawców przekazuje Projekt Zagospodarowania Terenu, schemat jednostkowy zasilania zestawu hydroforowego, schemat zasilania pompy odwadniającej oraz przedmiar robót dla części elektrycznej.

Z poważaniem

DYREKTOR
BIURA REALIZACJI INWESTYCJI



Rafał Tęcza