

## DOZAMEL

DOZAMEL Sp. z o.o.  
ul. Fabryczna 10  
53-609 Wrocław  
Polska  
tel. (+48 71) 35 65 701  
fax (+48 71) 35 51 218  
sekretariat@dozamel.pl  
www.wpp.wroc.pl

### UMOWA NR ...../RI/2020

zawarta w dniu ..... 2020 roku we Wrocławiu pomiędzy:

**DOZAMEL Sp. z o.o.**

podmiotem zarządzającym Wrocławskim Parkiem Przemysłowym  
z siedzibą we Wrocławiu, przy ulicy Fabrycznej 10,  
wpisanym w Krajowym Rejestrze Sądowym pod numerem  
KRS: **0000085139**,  
o kapitale zakładowym w wysokości 49.000.000 zł,  
posiadającą numer NIP 896-000-10-14  
zwanym dalej **Zamawiającym**, reprezentowanym przez:

1. **Pawła Kowalczewskiego – Prezesa Zarządu**
2. **Romana Sztobryna – Członka Zarządu**

a

..... z siedzibą w .....,  
posiadającym nr NIP: ..... oraz numer **REGON**: .....

zwanym dalej **Wykonawcą**, reprezentowanym przez:

1. ....
2. ....

zwanymi również w dalszej części umowy **Stronami**.

## **Postanowienia ogólne**

### **§ 1**

1. Zamówienie obejmuje zaprojektowanie i budowę farmy fotowoltaicznej na dachu hali D2 na terenie Dozamel Sp. z o.o. we Wrocławiu przy ulicy Fabrycznej 10.
2. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania realizację zadania inwestycyjnego, stanowiącego przedmiot niniejszej umowy, określonego w ust.1.
3. Podstawę zawarcia umowy stanowi wynik postępowania o udzielenie zamówienia nr ZR-11.272.41.2020.KW, rozstrzygniętego w dniu ..... 2020r.

W ramach zadania, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca przyjmuje w szczególności do wykonania roboty związane z zaprojektowaniem i budową farmy fotowoltaicznej na dachu hali D2 na terenie Dozamel Sp. z o.o. we Wrocławiu przy ulicy Fabrycznej 10, zgodnie z Załącznikiem nr 1 do niniejszej umowy – „Szczegółowy Zakres Prac przewidzianych do wykonania w ramach zamówienia” oraz Załącznikiem nr 1a i 1b do umowy:

Załącznik Nr 1a – Koncepcja budowy farmy fotowoltaicznej na dachu hali D2 na terenie Dozamel Sp. z o.o. we Wrocławiu przy ulicy Fabrycznej 10, opracowaną przez Doratech Sp. z o.o., Matki Teresy z Kalkuty 4/97, 20-538 Lublin, opracowanie z dnia 30 czerwca 2020 roku.

Załącznik Nr 1b - Ekspertyza konstrukcji hali D2 pod kątem możliwości montażu instalacji fotowoltaicznej na dachu hali, opracowaną przez Pracownię Projektowo-Technologiczną PROJEKT S.C., ul. Fabryczna 10, 53-609 Wrocław w marcu 2020 roku.

4. Szczegółowy Zakres Prac oraz obowiązki i uprawnienia Stron umowy określają niżej wymienione dokumenty. Będą one uważane oraz odczytywane i interpretowane jako część niniejszej umowy, w następującej kolejności:
  - a) niniejsza umowa,
  - b) Załącznik nr 1– Szczegółowy Zakres Prac przewidzianych do wykonania w ramach zamówienia.
  - c) Załącznik nr 1a – „Koncepcja budowy farmy fotowoltaicznej na dachu hali D2 na terenie Dozamel Sp. z o.o. we Wrocławiu przy ulicy Fabrycznej 10, opracowaną przez Doratech Sp. z o.o., Matki Teresy z Kalkuty 4/97, 20-538 Lublin opracowane przez Roberta Masiąg w dniu 30 czerwca 2020 roku”;
  - d) Załącznik nr 1b – „Ekspertyza konstrukcji hali D2 pod kątem możliwości montażu instalacji fotowoltaicznej na dachu hali, opracowaną przez Pracownię Projektowo-Technologiczną PROJEKT S.C., ul. Fabryczna 10, 53-609 Wrocław w marcu 2020 roku”
  - e) Załącznik nr 2 – SIWZ do postępowania nr ZR-11.272.41.2020.KW wraz z wyjaśnieniami udzielonymi przez Zamawiającego w trakcie prowadzonego postępowania;
  - f) Załącznik nr 3 – Oferta Wykonawcy złożona w dniu ..... 2020r.
5. Umowa ma charakter ryczałtowy i obejmuje wykonanie wszelkich prac koniecznych w celu zrealizowania zadania zgodnie z obowiązującymi przepisami, dokumentacją techniczną, Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) oraz wyjaśnieniami udzielonymi przez Zamawiającego w trakcie prowadzonego postępowania.

6. Realizacja zadania inwestycyjnego, stanowiącego przedmiot niniejszej umowy, nastąpi w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami prawa, w tym prawa budowlanego i przepisów do niego wykonawczych, Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej, Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) oraz złożoną przez Wykonawcę ofertą, w sposób zapewniający m. in.:
  - a) bezpieczeństwo osób i mienia,
  - b) ochronę środowiska,
  - c) ochronę ludności zgodnie z wymaganiami obrony cywilnej,
  - d) ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich.
7. Roboty będące przedmiotem umowy wykonane zostaną z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę. Materiały te powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w Art. 10 Ustawy Prawo Budowlane, jak również spełniać wszystkie wymagania określone w dokumentacji technicznej (Załącznik nr 1).
8. Wszelkie polecenia wydawane Wykonawcy przez Zamawiającego, jak również zapytania i wyjaśnienia dotyczące realizacji niniejszej umowy wymagają formy pisemnej.
9. Wykonawca oświadcza, że będzie posiadać autorskie prawa majątkowe do utworów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o Prawie autorskim i prawach pokrewnych, wytworzonych w trakcie realizacji niniejszej umowy, najpóźniej do chwili wydania tych utworów, a także, że z chwilą wydania, przenosi na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia określonego w § 8 ust.1, przysługujące mu w niczym nie ograniczone autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów wytworzonych w trakcie realizacji niniejszej umowy przez Wykonawcę bądź osoby, którymi się posługuje w ramach wykonania niniejszej umowy, w tym do dokumentacji technicznej i projektowej, bez żadnych ograniczeń czasowych i terytorialnych, na następujących polach eksploatacji:
  - a.) wykorzystywanie na potrzeby Zamawiającego, w tym do postępowań związanych z wyborem wykonawców robót budowlanych i projektowych
  - b.) korzystanie z utworu w celu rozbudowy lub przebudowy obiektu budowlanego,
  - c.) wykorzystywanie w utworach multimedialnych,
  - d.) wielokrotne wykorzystywanie (w tym wykorzystywanie do dalszego projektowania), i powielanie (zwielokrotnianie) utworu oraz przetwarzanie, chociażby w formie częściowej, na każdym nośniku informacji, włączając w to także nośniki elektroniczne, bez ograniczeń co do liczby egzemplarzy i okresu eksploatacji jak i jego rozpowszechniania,
  - e.) przekazywanie lub przysyłanie zapisów utworów pomiędzy komputerami, serwerami i użytkownikami (korzystającymi), innymi odbiorcami, przy pomocy wszelkiego rodzaju środków i technik.
  - f.) wykorzystywanie całości lub fragmentów utworu do celów promocyjnych i reklamy,
  - g.) przygotowywanie w oparciu o projekt wizualizacji i modeli,
  - h.) wprowadzanie do pamięci komputera, na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do Internetu

- i.) utrwalanie utworów na wszelkich rodzajach nośnikach, w szczególności na nośnikach video, taśmie światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych oraz wszelkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego (CD, DVD, Blue-ray, pendrive),
- j.) zwielokrotnianie utworów dowolną techniką w dowolnej ilości, w tym techniką magnetyczną na kasetach video, techniką światłoczułą i cyfrową, techniką zapisu komputerowego na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu, wytwarzanie jakiegokolwiek techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
- k.) wprowadzanie do obrotu,
- l.) publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez niego wybranym.

Na żądanie Zamawiającego Wykonawca złoży niezwłocznie oświadczenie o przeniesieniu na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do utworów wytworzonych w trakcie realizacji niniejszej umowy także na polach eksploatacji niewymienionych w niniejszym ustępie w ramach wynagrodzenia określonego w § 8 ust.1.

10. Wszelka korespondencja kierowana przez Strony umowy na adresy wskazane w oznaczeniu Stron niniejszej umowy uznawana będzie za doręczoną, nawet w przypadku jej nie podjęcia przez drugą Stronę. Strona jest zobowiązana do pisemnego poinformowania drugiej Strony o zmianie adresu, w terminie 7 dni od dokonanej zmiany, pod rygorem uznawania za doręczoną korespondencji nadanej na ostatni znany adres Strony.

### **Obowiązki Zamawiającego**

#### **§ 2**

1. Zamawiający protokolarnie przekaze Wykonawcy plac budowy nie później niż 3 dni od zgłoszenia Wykonawcy o gotowości do rozpoczęcia robót.
2. Zamawiający zobowiązuje się ustanowić inspektora nadzoru, którego zadaniem będzie czuwanie nad prawidłowością realizacji zamówienia.
3. Zamawiający zobowiązuje się dokonać odbioru wykonanego przedmiotu umowy oraz sporządzić protokół odbioru.
4. Zamawiający udostępni miejsca poboru wody i energii elektrycznej, a należność za zużyte przez Wykonawcę media zostanie rozliczona wg wskazań przyrządów pomiarowych i na podstawie cen jednostkowych obowiązujących u Zamawiającego.

### **Nadzór**

#### **§ 3**

1. Do kierowania pracami, realizowanymi na podstawie niniejszej umowy Wykonawca wyznacza Pana/Panią .....do pełnienia funkcji kierownika budowy oraz Pana/Panią ..... do pełnienia funkcji koordynatora Wykonawcy.

2. Zamawiający wyznacza Pana/Panią ..... do pełnienia funkcji koordynatora robót ..... oraz Pana/Panią ..... do pełnienia funkcji inspektora nadzoru.
3. Osobą wyznaczoną przez Wykonawcę, jako koordynator BHP jest Pan/Pani .....
4. Osobą przeszkoloną do udzielenia pierwszej pomocy z ramienia wykonawcy jest Pan/Pani .....

### **Obowiązki Wykonawcy**

#### **§ 4**

**1. Obowiązki Wykonawcy w fazie projektowania:**

- Wykonawca zobowiązuje się opracować projekt budowlany, będący elementem przedmiotu nin. umowy, w sposób zgodny z wymaganiami ustawy prawo budowlane, obowiązującymi przepisami i normami, zasadami wiedzy technicznej oraz wskazaniem i wytycznymi Zamawiającego.
- Wykonawca zobowiązuje się opracować projekt wykonawczy uszczegółowiający zaakceptowany przez Zamawiającego projekt budowlany, będący elementem przedmiotu nin. umowy, w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami i normami, zasadami wiedzy technicznej oraz wskazaniem i wytycznymi Zamawiającego.
- Wykonawca zobowiązuje się do dokonania uzgodnień wszelkich rozwiązań projektowych co najmniej dwukrotnie w każdej z faz sporządzania dokumentacji technicznej z osobami wskazanymi przez Zamawiającego.
- Wykonawca zobowiązuje się do uzyskania niezbędnych materiałów i dokonania niezbędnych uzgodnień potrzebnych do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy.
- Wykonawca zobowiązuje się do uzyskania wymaganych opinii, uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów lub z wymagań uprawnionych podmiotów uzgadniających projekt, w tym uzyskanie co najmniej wszelkich niezbędnych warunków, uzgodnień, decyzji i zgód od operatora TAURON.
- Obowiązkiem Wykonawcy jest wyjaśnienie ewentualnych wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań.
- Wykonawca zobowiązuje się do uzyskania w imieniu Zamawiającego, wszelkich stosownych pozwoleń, w tym pozwolenia na budowę jeżeli będzie wymagane.

**2. Obowiązki Wykonawcy w fazie wykonywania robót budowlanych:**

- Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót budowlanych zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) i opisem przedmiotu zamówienia, z zachowaniem przepisów dotyczących ochrony środowiska, BHP i p. poź., a w szczególności przepisów rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6.02.2003 r., w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003.47.401).
- Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami będącymi przedmiotem umowy przez osoby posiadające stosowne uprawnienia i kwalifikacje zawodowe, zgodnie z obowiązującym prawem.

- Wykonawca w dniu podpisania niniejszej umowy przedstawi Zamawiającemu wcześniej przez niego zaopiniowany Harmonogram Rzeczowo – Finansowy. Dostawa materiałów na teren prowadzenia robót nie może stanowić odrębnej pozycji w Harmonogramie.
- Wykonawca zobowiązuje się do urządzenia i utrzymania na własny koszt terenu budowy i jej zaplecza oraz do jego wyposażenia w niezbędny sprzęt i przedmioty spełniające wymagania przepisów dotyczących ochrony środowiska, BHP i p. poż., a także do zapewnienia ochrony znajdującego się na nim mienia.
- Przed rozpoczęciem robót, w ramach niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do oznakowania terenu budowy, na którym mają być prowadzone roboty.
- Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zakresem robót określonym w Załącznikach nr 1, 1a, 1b i 2 do niniejszej umowy i nie wnosi do niego zastrzeżeń oraz oświadcza że przed złożeniem oferty dokonał oględzin terenu budowy.
- Wykonawca w czasie wykonywania robót powinien:
  - a) w pełni przestrzegać bezpieczeństwa wszystkich osób upoważnionych do przebywania na terenie budowy,
  - b) koordynować roboty podwykonawców,
  - c) podjąć wszelkie niezbędne kroki w celu ochrony środowiska na terenie budowy i w jego otoczeniu,
  - d) zapewnić bezpieczeństwo ruchu na terenie budowy,
  - e) wszelkie niedogodności i uciążliwości dla osób przebywających na terenie Dozamel Sp. z o.o. powinny być uzgodnione z Zamawiającym przed rozpoczęciem prac.
- Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone osobom trzecim w trakcie realizacji robót objętych niniejszą umową oraz za szkody wynikające z wadliwego wykonania robót, ujawnione w okresie gwarancji i rękojmi.
- Wykonawca zobowiązuje się naprawić szkody wyrządzone osobom trzecim w trakcie realizacji robót oraz uporządkować teren zaplecza budowy po ich zakończeniu.
- Wykonawca jest zobowiązany uzyskać w imieniu Zamawiającego wszelkie uzgodnienia, zgody i decyzje jakie okażą się niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy, w tym uzyskanie co najmniej wszelkich niezbędnych warunków, uzgodnień, decyzji i zgód od operatora TAURON.
- Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia na własny koszt warunków umożliwiających dostęp do posesji, obiektów i pomieszczeń sąsiednich w trakcie realizacji robót.
- Niniejsze zadanie realizowane będzie w czynnej hali produkcyjnej, gdzie prowadzona jest produkcja minimum na dwie zmiany. W związku z powyższym prace należy prowadzić w sposób nie zakłócający produkcji wewnątrz hali, przy zastosowaniu odpowiednich zabezpieczeń, natomiast wszelkie działania mogące wpłynąć na płynność produkcji mogą być prowadzone po wcześniejszym uzgodnieniu z użytkownikami hali.
- Wykonawca po wykonaniu wszystkich robót budowlanych i instalacyjnych objętych przedmiotem zamówienia, zobowiązuje się do dokonania wszelkich niezbędnych pomiarów oraz do przygotowania i przekazania Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej. Dokumentacja powykonawcza zostanie przekazana Zamawiającemu w wersji papierowej w ilości przynajmniej 4



szt. Egzemplarzy oraz w wersji elektronicznej, w postaci skanów dokumentów w formacie pdf, natomiast rysunki techniczne w wersji edytowalnej z rozszerzeniem .ath oraz pdf.

- Wytwórcą odpadów powstałych w wyniku realizacji niniejszego zadania będzie Wykonawca, natomiast dowód ich zagospodarowania zgodnie z odpowiednimi przepisami zostanie dołączony do dokumentacji powykonawczej i stanowić będzie jej integralną część.

### **Personel Wykonawcy**

#### **§ 5**

1. Wykonawca zobowiązuje się oddelegować do kierowania realizacją przedmiotu umowy przynajmniej personel wskazany w § 3 niniejszej umowy.
2. Zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, winna być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnej akceptacji Zamawiającego. Osoby zastępujące nie mogą mieć mniejszego doświadczenia zawodowego oraz posiadać co najmniej równoważne uprawnienia jak osoby zastępowane.
3. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu wraz z dokumentami potwierdzającymi posiadane doświadczenie oraz uprawnienia, nie później niż 3 dni przed planowaną zmianą.
4. Wykonawca zobowiązuje się nie zatrudniać na podstawie jakiegokolwiek stosunku prawnego przy wykonywaniu robót pracowników Zamawiającego.
5. W razie zatrudnienia pracownika Zamawiającego, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości określonej w § 11 ust. 2.
6. W przypadku konieczności zapłaty przez Zamawiającego składek na ubezpieczenie społeczne za swoich pracowników zatrudnionych przez Wykonawcę przy wykonywaniu robót, Zamawiający będzie uprawniony do żądania od Wykonawcy zwrotu wszelkich kosztów jakie będzie musiał ponieść w związku z koniecznością zapłaty tych składek (składki, odsetki, kary).

### **Termin wykonania przedmiotu umowy**

#### **§ 6**

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać zamówienie w terminie nie dłuższym niż **9 miesięcy od daty podpisania umowy w sprawie zamówienia.**
2. Termin wykonania zamówienia wymieniony w powyższym ust 1, jest rozumiany, jako termin gotowości do odbioru końcowego wszystkich prac przewidzianych do wykonania w ramach przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca zobowiązuje się do ścisłego przestrzegania terminu wykonania prac związanych z realizacją przedmiotu umowy wymienionego w ust. 1.

#### **§ 7**

1. W przypadku braku możliwości rozpoczęcia przez Wykonawcę realizacji umowy lub zaistnienia przerw w jej wykonywaniu z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, lub z przyczyn leżących po

stronie Zamawiającego, termin wykonania umowy na żądanie Wykonawcy może ulec przesunięciu o okres odpowiadający okresowi przerwy lub opóźnienia.

2. W przypadku wystąpienia zdarzeń opisanych w niniejszym paragrafie Wykonawca będzie miał prawo wystąpienia na piśmie, do Zamawiającego o wydłużenie czasu na ukończenie prac wchodzących w zakres przedmiotu umowy.
3. Ustalenie nowego terminu wykonania przedmiotu umowy wymaga, pod rygorem nieważności, aneksu do umowy, podpisanego przez wszystkie strony umowy.

### **Wynagrodzenie**

#### **§ 8**

1. Strony ustalają wynagrodzenie Wykonawcy, za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 i § 4 umowy na kwotę netto ..... (słownie PLN: ..... zł ...../100). Do kwoty netto zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującym prawem podatkowym.
2. Zamawiający w terminie 15 dni od daty złożenia wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę wypłaci Wykonawcy zaliczkę na zakup paneli fotowoltaicznych i inwerterów w wysokości określonej w harmonogramie rzeczowo – finansowym, nie większej niż 200.000,00 zł (dwieście tysięcy zł 00/100). Zaliczka zostaje uznana na poczet wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Wykonawca w terminie 7 dni od daty uznania zaliczki na swoim rachunku bankowym wystawi Zamawiającemu stosowną fakturę VAT.
3. Pozostała część wynagrodzenia określonego w ust. 1, po odliczeniu zaliczki o której mowa w ust. 2 płatna będzie przez Zamawiającego, na podstawie faktur częściowych oraz faktury końcowej, wystawionych przez Wykonawcę na podstawie harmonogramu rzeczowo – finansowego oraz w oparciu o protokół podpisany przez obie strony, potwierdzający wykonanie danej części przedmiotu umowy bez jakichkolwiek wad, w terminie 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu faktury prawidłowo wystawionej, na rachunek bankowy wskazany w fakturze. Za dzień zapłaty strony zgodnie uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

### **Roboty dodatkowe, zamienne i zaniechane**

#### **§ 9**

1. Roboty dodatkowe stanowić mogą wyłącznie takie roboty, których konieczność wykonania wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w dacie zawierania umowy przy uwzględnieniu wszelkich dokumentów stanowiących podstawę jej zawarcia.
2. Roboty dodatkowe, o których mowa w ust. 1, mogą być realizowane wyłącznie na podstawie pisemnego zlecenia Zamawiającego, sporządzonego z jego własnej inicjatywy bądź na podstawie protokołu konieczności, spisane go przez inspektora nadzoru wyznaczonego przez Zamawiającego i osoby kierującej pracami z ramienia Wykonawcy. Wykonanie robót bez pisemnego zlecenia nie stanowi podstawy do jakichkolwiek roszczeń o zapłatę.
3. Roboty dodatkowe zostaną rozliczone kosztorysem powykonawczym lub ofertowym sporządzonym na bazie obowiązujących KNR przy zastosowaniu następujących wskaźników cenotwórczych:



$R_g = \dots \text{ zł/rg}$

$K_o = \dots \% (R+S)$

$Z = \dots \% (R+S+K_o)$

Ceny zakupu materiałów zostaną przyjęte na podstawie średnich cen publikowanych przez wydawnictwo sekocenbud za ostatni kwartał, a w razie ich braku na podstawie faktur zakupu.

4. W przypadku wystąpienia konieczności wykonania robót zamiennych, inspektor nadzoru wraz z kierownikiem budowy winni w drodze notatki służbowej uzasadnić konieczność wykonania robót zamiennych i dokonać ich wyceny. W przypadku gdy wartość robót zamiennych będzie niższa niż wartość robót pierwotnie planowanych do wykonania, Strony niniejszej umowy dokonają w drodze aneksu obniżenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy w odpowiednim stosunku.
5. W przypadku wystąpienia konieczności zaniechania wykonywania części robót objętych przedmiotem zamówienia, inspektor nadzoru wraz z kierownikiem budowy winni w drodze notatki służbowej uzasadnić przyczynę i konieczność zaniechania wykonywania robót oraz określić wartość robót zaniechanych. W takim przypadku Strony niniejszej umowy dokonają w drodze aneksu obniżenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy w odpowiednim stosunku.

## **Odbiór**

### **§ 10**

1. Wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca zgłasza na piśmie Zamawiającemu.
2. Odbiór częściowy zostanie dokonany komisyjnie po wykonaniu wszystkich robót wchodzących w zakres danego etapu przedmiotu niniejszej umowy, w ciągu 10 dni licząc od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości robót do odbioru.
3. Odbiór końcowy zostanie dokonany komisyjnie po wykonaniu wszystkich robót wchodzących w zakres przedmiotu niniejszej umowy, w ciągu 15 dni licząc od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości robót do odbioru.
4. Zamawiający sporządza protokół odbioru robót dla każdego etapu przedmiotu umowy. Protokół podpisują obie strony umowy. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia na własny koszt wszystkich wad wskazanych w protokole odbioru w terminie w tymże protokole określonym.
5. Stwierdzenie wad przedmiotu umowy w trakcie odbioru upoważnia Zamawiającego do przerwania czynności odbiorowych. Nowy termin odbioru ustalany jest po usunięciu przez Wykonawcę wszystkich wad.
6. Po upływie okresu gwarancyjnego strony sporządzą protokół odbioru pogwarancyjnego. Zamawiający zobowiązany jest, po pisemnym wezwaniu Wykonawcy, przystąpić do odbioru pogwarancyjnego w terminie 7 dni od daty upływu terminu gwarancji lub daty pisemnego powiadomienia go przez Wykonawcę o usunięciu stwierdzonych wad i usterek, jeżeli usunięcia wad dokonano po upływie terminu gwarancji.

## **Kary umowne, odszkodowania**

### **§ 11**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości:

- 1.1 0,2 % wartości wynagrodzenia umownego netto, określonej w § 8 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia w przekazaniu Zamawiającemu kompletnie zrealizowanego przedmiotu umowy, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego jako termin wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 6 ust. 1, do dnia przekazania Zamawiającemu kompletnie zrealizowanego przedmiotu umowy,
  - 1.2 0,2 % wartości wynagrodzenia umownego netto, określonej w § 8 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad przedmiotu umowy, licząc od upływu zakreślonego przez Zamawiającego terminu na usunięcie wad, do dnia ich usunięcia, stwierdzonego protokołem odbioru,
  - 1.3 10% wynagrodzenia umownego netto, określonego w §8 ust. 1 z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
  - 1.4 0,2 % wartości wynagrodzenia umownego netto, określonej w § 8 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia w przekazaniu Zamawiającemu Harmonogramu Rzeczowo – Finansowego o którym mowa w par. 4 pkt. 3.
2. W razie zatrudnienia pracownika Zamawiającego, wbrew postanowieniom określonym w § 5 ust. 4, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokość 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy zł i 00/100) za każdego zatrudnionego pracownika Zamawiającego. Niezależnie od tego Zamawiającemu będzie przysługiwało roszczenie o odszkodowanie przenoszące wysokość zastrzeżonej kary.
  3. W przypadku nie przestrzegania przez Wykonawcę podczas realizacji robót przepisów dotyczących ochrony środowiska, BHP i p.poż., Zamawiający ma prawo nałożyć na Wykonawcę kary umowne w wysokości określonej w taryfikatorze kar umownych stanowiącym Załącznik nr 5 do niniejszej umowy. Niezależnie od tego Zamawiającemu będzie przysługiwało roszczenie o odszkodowanie na zasadach ogólnych, jeżeli kara umowna nie pokryje całości strat Zamawiającego wynikających z winy Wykonawcy.
  4. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego naliczonych zgodnie z postanowieniami ust. 1, kar umownych, z wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy lub z kwoty stanowiącej zabezpieczenie należytego wykonania umowy.
  5. Niezależnie od kar umownych Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

### **Odstąpienie od realizacji umowy**

#### **§ 12**

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, a po bezskutecznym upływie wskazanego terminu może wstrzymać wykonywanie prac na koszt i ryzyko wykonawcy (bez wypłaty odszkodowania). W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy, zgodnie z protokołem zaawansowania prac zatwierdzonym przez Zamawiającego.

2. Zamawiającemu służy prawo odstąpienia od niniejszej umowy, w przypadku opóźnienia Wykonawcy w przekazaniu Zamawiającemu kompletnie zrealizowanego przedmiotu umowy, przekraczającej okres 20 dni, a także w przypadku, o którym mowa w § 15 ust. 3 i ust. 4 niniejszej umowy.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy w terminie 21 dni, jeżeli opóźnienie w realizacji któregoś z etapów przedmiotu umowy przekroczy 30 dni kalendarzowych.
4. Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy, jeżeli Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z umową lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne pomimo stosownego wezwania ze strony Zamawiającego.
5. Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy, jeżeli Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót lub je przerwał i nie kontynuuje ich, pomimo wezwania Zamawiającego.
6. Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy, jeżeli Wykonawca nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy o którym mowa w §13 niniejszej umowy.
7. Zamawiający w sytuacji, gdy stwierdzona nieprawidłowość bezpośrednio zagraża życiu lub zdrowiu pracowników lub innych osób wykonujących te prace, a także osób przemieszczających w jego bezpośrednim otoczeniu, w trybie bezzwłocznym może wstrzymać wykonywanie prac na koszt i ryzyko wykonawcy (bez wypłaty odszkodowania).
8. W przypadku o którym mowa w ust. 2 – 7 Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy do dnia 31 grudnia 2021r.
9. W przypadku odstąpienia od umowy strony są zobowiązane do następujących czynności:
  - 9.1 Pisemnego powiadomienia o odstąpieniu od umowy.
  - 9.2 Sporządzenia protokołu zaawansowania prac, na podstawie inwentaryzacji wykonanych prac według daty odstąpienia od umowy.
  - 9.3 Ustalenia sposobu zabezpieczenia przerwanych prac, na koszt strony odpowiedzialnej za odstąpienie od umowy.
  - 9.4 Wykonawca sporządzi wykaz materiałów, których nie może wykorzystać do realizacji innych prac. Ich koszt obciąża stronę odpowiedzialną za odstąpienie od umowy, która obowiązana jest przejąć je na własny użytek.

### **Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

#### **§ 13**

1. Wykonawca najpóźniej w terminie 7 dni od podpisania niniejszej umowy, zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w jednej z form określonych w Rozdziale A, pkt 35 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ ZR-11.272.41.2020.KW), w wysokości 10% wartości wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 8, ust 1.
2. Strony uzgadniają, że 80% zabezpieczenia należytego wykonania umowy, określonego w ust. 1, zostanie zwrócone na pisemny wniosek Wykonawcy w ciągu 60 dni od daty bezusterkowego odbioru należycie wykonanego przez Wykonawcę przedmiotu niniejszej umowy.

3. Prace zostaną uznane za należycie wykonane po usunięciu wszystkich wad wskazanych w protokole odbioru końcowego oraz po przedstawieniu przez Wykonawcę oświadczeń wszystkich Podwykonawców stwierdzających, iż Wykonawca nie zalega wobec nich z żadnymi płatnościami (dotyczy przypadku gdy Wykonawca zdecyduje się powierzyć jakąkolwiek część realizacji przedmiotu umowy Podwykonawcom).
4. Pozostałe 20% zabezpieczenia należytego wykonania umowy stanowić będzie zabezpieczenie na pokrycie ewentualnych roszczeń Zamawiającego, wynikających z rękojmi oraz gwarancji jakości za wykonany przedmiot niniejszej umowy i zostanie zwrócone na pisemny wniosek Wykonawcy najpóźniej w 15 dniu po podpisaniu przez strony umowy protokołu odbioru pogwarancyjnego, bez żadnych uwag w zakresie wad i usterek.

### **Podwykonawstwo**

#### **§ 14**

1. Zamawiający odpowiada solidarnie z Wykonawcą za zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy z tytułu wykonanych przez niego robót budowlanych, których szczegółowy przedmiot został zgłoszony Zamawiającemu przez wykonawcę lub podwykonawcę przed przystąpieniem do wykonywania tych robót, chyba że w ciągu trzydziestu dni od dnia doręczenia Zamawiającemu zgłoszenia Zamawiający złożył podwykonawcy i wykonawcy sprzeciw wobec wykonywania tych robót przez podwykonawcę. Zgłoszenie i sprzeciw, o których mowa w niniejszym ustępie wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje przedmiot niniejszej umowy jak również osób, którym wykonanie zobowiązania powierza, tak jak za własne działania lub zaniechania.
3. W przypadku wykonywania części robót przez podwykonawcę i/lub dalszego podwykonawcę, uprzednio zaakceptowanego przez Zamawiającego, do każdej faktury Wykonawca będzie dołączał oświadczenia podwykonawców i/lub dalszych podwykonawców potwierdzające otrzymanie wszystkich należnych im kwot za roboty wchodzące w skład części robót, której faktura dotyczy oraz kopie faktur podwykonawców i/lub dalszych podwykonawców potwierdzone przez podwykonawców (dalszych podwykonawców) „za zgodność z oryginałem” wraz z potwierdzeniami dokonanych przelewów. W przypadku nie przekazania wszystkich wymienionych dokumentów termin zapłaty faktury biegnie od momentu złożenia faktury z kompletem dokumentów. Niekompletne faktury lub błędnie wypełnione będą zwracane. W przypadku gdy Wykonawca nie zlecił podwykonawcy wykonywania części prac, do każdej faktury Wykonawca będzie dołączał oświadczenie o nie zlecaniu podwykonawcy wykonania części prac.
4. W razie braku dowodu zapłaty wynagrodzenia zaakceptowanemu przez Zamawiającego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy Zamawiający zapłaci wynagrodzenie bezpośrednio podwykonawcy, a wskutek dokonanej zapłaty wynagrodzenie Wykonawcy wynikające z przedmiotowej umowy ulegnie odpowiedniemu obniżeniu.
5. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego zaakceptowanemu przez Zamawiającego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy,

w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane. Dokonana zapłata obniża wynagrodzenie Wykonawcy.

### **Gwarancja i rękojmia**

#### **§ 15**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu pisemnej gwarancji i rękojmi na prace stanowiące przedmiot niniejszej umowy (wzór karty gwarancyjnej - Załącznik nr 4). Termin gwarancji i rękojmi wynosi ..... Ponadto, Wykonawca udziela Zamawiającemu pisemnej gwarancji i rękojmi na wbudowane panele fotowoltaiczne na okres 12 lat, na wbudowane inwertery na okres 5 lat oraz na wbudowaną konstrukcję wsporczą na okres 8 lat. Powyższe terminy liczą się od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru kompletnie zrealizowanego przedmiotu umowy. Podpisana karta gwarancyjna powinna zostać dołączona do dokumentacji powykonawczej, przekazywanej Zamawiającemu podczas dokonywania czynności odbioru końcowego. Brak dołączenia podpisanej karty gwarancyjnej spowoduje odmowę dokonania odbioru końcowego przez Zamawiającego z zachowaniem zapisów zawartych w §11, ust 1.
2. W okresie obowiązywania gwarancji i rękojmi Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego przystąpienia do usuwania wad na każde wezwanie Zamawiającego i ich usunięcia, w terminie nie dłuższym niż 3 dni od momentu doręczenia takiego wezwania. Wymieniony termin może ulec zmianie jeżeli będzie to uzasadnione względami technicznymi lub technologicznymi.
3. Jeżeli Wykonawca nie dokona usunięcia zgłoszonych mu przez Zamawiającego wad lub usterek, Zamawiający może, po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu, od umowy odstąpić z winy Wykonawcy albo powierzyć naprawę innej osobie na koszt i ryzyko Wykonawcy bez utraty praw z tytułu gwarancji.
4. Gdy wady usunąć się nie dadzą albo, gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w określonym Wykonawcy terminie i są to wady istotne, Zamawiający może od umowy odstąpić z winy Wykonawcy.
5. Jeżeli wady usunąć się nie dadzą ale nie są to wady istotne, Zamawiający może żądać obniżenia wynagrodzenia w odpowiednim stosunku. To samo dotyczy przypadku, gdy Wykonawca nie usunął wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

### **Ubezpieczenia**

#### **§ 16**

1. Wykonawca zobowiązuje się do ustanowienia polisy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z wykonaniem niniejszej umowy, na okres co najmniej od daty rozpoczęcia jej realizacji do końca okresu gwarancji. Ubezpieczenie powinno obejmować personel Wykonawcy oraz odpowiedzialność Wykonawcy wobec osób trzecich.
2. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu do wglądu oryginały polis ubezpieczeniowych, a ich kserokopie, zgodnie z pkt 11.4.2, rozdział A specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ), dołączy do składanej oferty.

## **Dane osobowe**

### **§ 17**

1. Strony zobowiązują się do przetwarzania danych osobowych udostępnionych wzajemnie w związku z wykonywaniem Umowy z zachowaniem przepisów rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE [Dz. Urz. UE L z 2016 r. 119/1] (dalej: „RODO”) oraz ustawy o ochronie osobowych z dnia 10 maja 2018 r. [Dz.U. z 2018 r. poz. 1000].
2. Każda ze Stron zobowiązuje się:
  - a) udostępniać drugiej Stronie dane osobowe wyłącznie w celach i zakresie, w jakim jest to niezbędne dla wykonywania przedmiotu niniejszej Umowy lub współpracy oraz wszelkich praw i obowiązków umownych, w przypadku posiadania stosownej podstawy prawnej na udostępnienie danych,
  - b) żądać od drugiej Strony udostępnienia danych osobowych wyłącznie w zakresie niezbędnym do realizacji Umowy lub współpracy lub wykonania obowiązków wynikających z przepisów prawa,
  - c) do zabezpieczenia udostępnionych lub powierzonych danych osobowych przy ich przetwarzaniu poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, o których mowa w art. 32 RODO, w celu zapewnienia bezpieczeństwa danych osobowych, w tym ich poufności i integralności,
  - d) informować drugą Stronę o wszelkich przeszkodach w wykonaniu Umowy mających związek z przetwarzaniem danych osobowych,
  - e) bez zbędnej zwłoki udzielać drugiej Stronie informacji niezbędnych do udzielania odpowiedzi na żądania podmiotów danych, zgłaszane na podstawie art. 15-22 RODO,
  - f) bez zbędnej zwłoki informować drugą Stronę o jakichkolwiek postępowaniach administracyjnych dotyczących ochrony danych osobowych, jeśli mogą one mieć wpływ na sposób wykonywania Umowy przez Strony.
3. Klauzulę informacyjną RODO dotyczącą przetwarzania przez Zamawiającego w związku z zawarciem lub wykonywaniem umowy danych osobowych dotyczących:
  - I. wykonawców (kontrahentów) będących osobami fizycznymi prowadzącymi działalność gospodarczą (również jako wspólnicy spółki cywilnej) lub osobami fizycznymi nieprowadzącymi działalności gospodarczej, będących stroną umowy;
  - II. członków organów zarządzających wykonawcy, pełnomocników wykonawcy będących osobami fizycznymi a niebędących stroną umowy, reprezentujących wykonawców, o których mowa powyżej w pkt I. lub innych wykonawców będących podmiotami instytucjonalnymi,

**zawiera Załącznik nr 11a do SIWZ.**
4. W przypadku, gdy wykonawca w związku z umową przekazuje zamawiającemu dane osobowe dotyczące innych osób fizycznych trzecich (które pozyskał bezpośrednio od osób, których dane



dotyczą lub które pozyskał pośrednio), w szczególności dane osobowe dotyczące kluczowego personelu (pracowników, współpracowników), podmiotu udostępniającego potencjał, innego podwykonawcy, personelu podwykonawcy itp. (w szczególności do celów: kontaktów, korespondencji, koordynacji/nadzorowania wykonania umowy, potwierdzenia potencjału, wymaganych kwalifikacji/uprawnień/doświadczenia zawodowego kluczowego personelu własnego lub podwykonawcy, dokonywania odbiorów, obsługi posprzedażowej itp.), wykonawca zobowiązuje się w imieniu zamawiającego do przekazania tym osobom, których dane udostępnił, treści klauzuli informacyjnej RODO stanowiącej **Załącznik nr 11b do SIWZ**, niezwłocznie po udostępnieniu zamawiającemu tych danych osobowych, lecz nie później niż w terminie 30 dni od ich udostępnienia, w sposób zapewniający rozliczalność realizacji tej czynności. W przypadku ewentualnego wystąpienia przez zamawiającego z żądaniem przedstawienia dowodów wykonania obowiązków informacyjnych, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 7 dni roboczych od otrzymania żądania, przedstawić zamawiającemu dowody wykonania tych obowiązków informacyjnych.

5. W przypadku przekazania przez wykonawcę w trakcie wykonywania umowy danych osobowych dotyczących nowych osób, wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie zrealizować wobec tych osób odpowiednio obowiązki informacyjne RODO, o których mowa powyżej.
6. Zmiany treści załączników, o których mowa w pkt 3 i 4 powyżej, nie stanowią zmiany treści umowy i wymagają jedynie pisemnego poinformowania wykonawcy przez zamawiającego o wprowadzonej zmianie, rozumianego jako przesłanie na adres siedziby wykonawcy treści zmienionego załącznika. Wykonawca po otrzymaniu zmienionego załącznika zobowiązuje się niezwłocznie odpowiednio ponowić realizację obowiązków informacyjnych RODO, o których mowa powyżej, wobec osób, których dane wcześniej udostępnił zamawiającemu.
7. W przypadku uznania przez którąkolwiek ze Stron Umowy, iż w trakcie trwania umowy zaistniały okoliczności lub planowane są działania w ramach umowy, które przyczynią się do powstania okoliczności, które skutkują lub będą skutkowały koniecznością powierzenia przetwarzania danych osobowych przez jedną ze Stron drugiej Stronie, Strona ta niezwłocznie zwróci się do drugiej Strony o zawarcie, zgodnie z postanowieniami art. 28 ust. 3 RODO, odrębnej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych przed dokonaniem jakiegokolwiek czynności przetwarzania na danych, które powinny być wcześniej powierzone do przetwarzania w drodze umowy powierzenia.

#### **Postanowienia końcowe**

##### **§ 18**

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy, pod rygorem nieważności, wymagają formy pisemnej w postaci aneksu.

##### **§ 19**

1. Spory mogące powstać na tle realizacji niniejszej umowy, strony będą starały się rozwiązać polubownie, a w przypadku nie dojścia do porozumienia spory te rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

2. Strony zgodnie ustalają, że w przypadku drogi polubownej, zobowiązane będą do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonych przez drugą stronę roszczeń w ciągu 14 dni od daty otrzymania zawiadomienia. W przypadku bezskutecznego upływu powyższego terminu, strony będą kierowały roszczenia na drogę sądową.

#### §20

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego i inne obowiązujące przepisy prawa.

#### § 21

Wykonawca nie może przenosić swoich praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy, na rzecz osób trzecich, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

#### § 22

Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 c Ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

#### § 23

Umowa niniejsza została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca, a dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający.

#### Załączniki:

- Załącznik nr 1 - Szczegółowy zakres prac przewidzianych do wykonania w ramach zamówienia.
- Załącznik nr 1a - „Koncepcja budowy farmy fotowoltaicznej na dachu hali D2 na terenie Dozamel Sp. z o.o. we Wrocławiu przy ulicy Fabrycznej 10, opracowaną przez Doratech Sp. z o.o., Matki Teresy z Kalkuty 4/97, 20-538 Lublin, opracowanie z dnia 30 czerwca 2020 roku”.
- Załącznik nr 1b - „Ekspertyza konstrukcji hali D2 pod kątem możliwości montażu instalacji fotowoltaicznej na dachu hali, opracowaną przez Pracownię Projektowo-Technologiczną PROJEKT S.C., ul. Fabryczna 10, 53-609 Wrocław w marcu 2020 roku.”.
- Załącznik nr 2 - SIWZ do postępowania nr ZR-11.272.41.2020.KW wraz z wyjaśnieniami udzielonymi przez Zamawiającego w trakcie prowadzonego postępowania.
- Załącznik nr 3 - Oferta Wykonawcy złożona w dniu ..... 2020r.
- Załącznik nr 4 - Karta gwarancyjna.
- Załącznik nr 5 - Taryfikator kar umownych.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**