



Nr sprawy: BM.081.1.2018/2

Wrocław 25 lipca 2019r.

Informacja nr 1 z dnia 25 lipca 2019r. dla Wykonawców biorących udział w postępowaniu BM.081.1.2018/2

Dotyczy: budowy układu wysokosprawnej kogeneracji gazowej na terenie Dozamel Sp. z o.o. przy ul. Fabrycznej 10 we Wrocławiu.

Szanowni Państwo.

W związku z pytaniami zadanymi przez Wykonawców biorących udział w postępowaniu nr BM.081.1.2018/2 polegającym na budowie układu wysokosprawnej kogeneracji gazowej na terenie Dozamel Sp. z o.o. przy ul. Fabrycznej 10 we Wrocławiu, poniżej przedstawiamy odpowiedzi na pytania o których mowa powyżej jakie Zamawiający przekazuje w toku prowadzonego postępowania:

Pytanie nr 1

§4 ust. 22 – „Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia wszelkich szkód Zamawiającego spowodowanych utratą lub zmniejszeniem dofinansowania z umowy z dnia 20.12.2018 r. o dofinansowanie nr POIS.01.06.01-00-0003/18-00 Projektu „Budowa wysokosprawnej kogeneracji gazowej na terenie DOZAMEL Sp. z o.o. we Wrocławiu, przy ul. Fabrycznej 10” przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, jeżeli utrata lub zmniejszenie dofinansowania nastąpi z powodu niedotrzymania terminu wykonania przedmiotu niniejszej Umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy, lub z powodu niedotrzymania oferowanej sprawności całkowitej agregatu kogeneracyjnego przez okres co najmniej 60 miesięcy od daty odbioru końcowego robót. „

Prosimy o wykreślenie niniejszego zapisu. Zamawiający w zapisach dotyczących kar umownych określił ich wielkość za niedotrzymanie poszczególnych parametrów przez Wykonawcę. Wykonawca nie może odpowiadać za kary umowne Zamawiającego w stosunku do instytucji udzielającej dofinansowania. Ponadto zwracamy uwagę iż, to od Zamawiającego i parametrów jego sieci uzależniona jest sprawność całego układu kogeneracyjnego.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zmian w zapisach umowy w powyższym zakresie.

Pytanie nr 2

§8 ust. 6 – Prosimy o określenie terminu fakturowania usług serwisowych w okresie gwarancji. Czy zapłata za usługi serwisowe będzie dokonana w fakturze końcowej?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że Wykonawca nie ma uwzględniać w cenie swojej oferty kosztów serwisu, gdyż serwis nie jest objęty przedmiotem niniejszego Zapytania.

Pytanie nr 3

§9 ust. 6 – Prosimy o określenie kto ponosi koszty wymaganego badania oddziaływania kogeneracji na środowisko naturalne i innych pomiarów przeglądu gwarancyjnego.



Odpowiedź: Zamawiający informuje, że koszty wymaganego badania oddziaływania układu kogeneracji na środowisko są kosztem Wykonawcy.

Pytanie nr 4

§10 ust. 1 – Prosimy o doprecyzowanie sformułowania rozruch mechaniczny.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że poprzez rozruch mechaniczny należy rozumieć mechaniczne uruchomienie urządzeń celem doprowadzenia ich do stanu umożliwiającego rozruch technologiczny wraz z osiągnięciem wymaganych parametrów ruchu i warunków określonych w PFU.

Pytanie nr 5

§10 ust. 2 - Czy pojawiające się w niniejszym ust. słowo gazy rozumiane ma być jako paliwo gazowe, czy może gazy techniczne.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że poprzez gazy należy rozumieć wszelkie inne gazy niż te, które służą jako paliwo tj. gaz ziemny oraz są niezbędne przy eksploatacji.

Pytanie nr 6

§10 I ust. 5 – Prosimy o określenie ilości prób zrzutu pełnej mocy generatora. Kto ponosi koszty uszkodzenia np. klap przeciwybuchowych podczas trwania takich prób. Informujemy również, że przetestowanie całej aparatury i wszystkich elementów sterowniczych w warunkach ruchowych nie będzie możliwe w przypadku silnika.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że przewiduje wykonanie jednej próby zrzutu pełnej mocy generatorów oraz dopuszcza wykonanie próby o której mowa powyżej u producenta, jednak w takim przypadku przy udziale przedstawicieli Zamawiającego. Całkowity koszt wykonania próby poniesie Wykonawca.

Pytanie nr 7

§10 II ust. 2. – Prosimy o doprecyzowanie co Zamawiający ma na myśli pisząc „Szczegółowe informacje dotyczące komponentów istotnych dla przeprowadzenia serwisu instalacji”

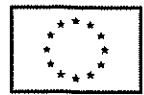
Odpowiedź: Zamawiający informuje, że poprzez „Szczegółowe informacje dotyczące komponentów istotnych dla przeprowadzenia serwisu instalacji” należy rozumieć prowadzenie szkoleń zgodnie z zasadami „uniwersalnego projektowania”.

Pytanie nr 8

§11 ust. 1 pkt 1 – Prosimy o zmianę zapisów ust. na:

„0,05 % wartości wynagrodzenia umownego netto, określonej w § 8 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia w przekazaniu Zamawiającemu kompletnie zrealizowanego przedmiotu umowy, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego jako termin wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 7 ust. 1, do dnia przekazania Zamawiającemu kompletnie zrealizowanego przedmiotu umowy.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zmian w zapisach umowy w powyższym zakresie.



Pytanie nr 9

§11 ust. 1 pkt 2 – Prosimy o zmianę zapisów ust. na:

„0,05 % wartości wynagrodzenia umownego netto, określonej w § 8 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad przedmiotu umowy stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym (końcowym) robót lub w okresie gwarancji lub rękojmi, licząc od upływu określonego przez Zamawiającego terminu na usunięcie wad, do dnia ich usunięcia stwierdzonego protokołem odbioru.

Zakładana przez Zamawiającego kara będzie bardzo wysoka, rzędu kilkudziesięciu tysięcy złotych za każdy dzień. Czas napraw natomiast jest bardzo krótki. Istnieje możliwość iż Zamawiający nie wyrazi zgody na np. wydłużenia czasu naprawy.

Odpowiedź: *Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zmian w zapisach umowy w powyższym zakresie.*

Pytanie nr 10

§11 ust. 4. - „Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego naliczonych zgodnie z postanowieniami ust. 1, ust. 2 i ust.3 kar umownych, z wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy lub z kwoty stanowiącej zabezpieczenie należytego wykonania umowy.”

Prosimy o zmianę niniejszego zapisu.

Odpowiedź: *Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zmian w zapisach umowy w powyższym zakresie.*

Pytanie nr 11

§11 ust. 5- „Niezależnie od kar umownych Zamawiający może dochodzić odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych, na zasadach ogólnych.”

Prosimy o zmianę niniejszego zapisu na:

„Niezależnie od kar umownych Strony mogą dochodzić odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych, na zasadach ogólnych.”

Odpowiedź: *Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zmian w zapisach umowy w powyższym zakresie.*

Pytanie nr 12

§15 ust. 4 – Prosimy o wydłużenie czasu naprawy dla Wykonawcy do 7 dni. Niektóre z napraw wymagają dostaw części od producenta i proponowany przez Zamawiającego czas jest niewystarczający i nie uwzględnia czasu oczekiwania i dostawy potrzebnych materiałów.

Odpowiedź: *Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zmian w zapisach umowy w powyższym zakresie.*

Pytanie nr 13

§15 ust. 5 – Prosimy o wprowadzenie czasu zgłoszenia awarii 48h od chwili ich wykrycia.

Odpowiedź: *Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zmian w zapisach umowy w powyższym zakresie.*



Pytanie nr 14

Prosimy o zadeklarowanie czy sprawność gwarantowana przez Wykonawcę powinna być podawana zgodnie z normą ISO PN-3046/1 i czy pomiary gwarancyjne będą uwzględniały tolerancje specyfikowane przez tę normę? Czy może mają być to pomiary rzeczywiste które będą spisywane z liczników: gazu, ciepła i prądu bez jakichkolwiek tolerancji ?

Zgodnie z naszą wiedzą żaden z oferowanych obecnie silników tej mocy nie jest w stanie osiągnąć sprawności elektrycznej 42% przy sprawności ogólnej 87% w rzeczywistych warunkach pracy.


Zwracamy uwagę iż sprawność kart katalogowych nie uwzględnia strat miejscowych i liniowych w instalacji.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że normy nie są do obowiązkowego stosowania, w związku z czym Zamawiający nie narzuca obowiązku stosowania określonej normy. Ponadto Zamawiający informuje, że sprawność elektryczna na etapie składania ofert jest wartością katalogową. Wykonawca będzie mógł uwzględnić krzywą degradacji silnika, przy czym, w okresie gwarancji wykonawca jest zobowiązany do utrzymania wskaźników produktu i rezultatu bezpośredniego.

Pytanie nr 15

Z uwagi na dużą ilość zapisów umownych wymagających wyjaśnienia ze strony Zamawiającego, zwracamy się z prośbą o przesunięcie terminu składania ofert na dzień 14.08.2019r.

Odpowiedź: Na obecnym etapie postępowania Zamawiający nie przewiduje wydłużenia terminu składania ofert, w związku z czym termin składania ofert wyznaczony na dzień 1 sierpnia 2019r. zostaje podtrzymany.

Dyrektor
Zakładu Realizacji Inwestycji

Rafał Tęcza

.....
data i podpis upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego

